

معاونہ... **نجاتنا** تتحدث عننا



# المحتوى

01- من نحن

02- نبذة عنا

03- خدماتنا

04- شهادات انجاز وخبرة

05- مشاريعنا

06- عملنا

07- التزامنا

من نحن

01

**شركة معاونة للمقاولات و ( الصيانة العامة )** متخصصون في مجال العمران والتشييد والبناء والتخطيط والتشغيل والصيانة والنظافة بما لدينا من مهارات وكفاءات وخبرات فنية ذات قيمة مما يجعلنا نطمح في خوض المشاريع الكبيرة فنياً و نقدم ايضاً حلولاً فردية أو مُجمّعة تناسب أدق احتياجاتكم وميزانياتكم بدءاً من الحلول المتكاملة لإدارة المرافق وتنسيق الحدائق والتنظيف وحتى خدمات صيانة المنازل ومكافحة الآفات وخدمات الإصلاح، وغير ذلك الكثير

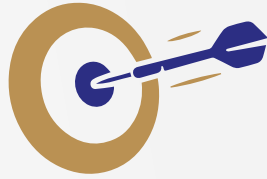
راجين من الله أن يتقبّل أعمالنا ويدعم خطواتنا في تحقيق خدمة ومنفعة عامة للوطن , نحن نبذل ما بوسعنا، مهما كلفنا الأمر، لضمان الاعتناء بعقاركم أو منزلكم أو شركتكم على النحو الذي تتمنونه. ولدينا فريق عمل قوي يمتلك خبرةً فنيةً عميقةً ويهتم بأدق التفاصيل ومتواجد دائماً رهن خدمتكم

نحن نتّبع أحدث ما توصلت إليه الممارسات الرائدة في مجال الصيانة العامة والتقنيات المبتكرة حتى يتسنى لنا باستمرار تحسين جودة خدماتنا وتعزيز ترشيد النفقات ودعم جهود الحفاظ على البيئة

نبذة عنا

02

# نبذة عنا



## الرؤيا

الموثوقية هي رسالتنا الواضحة التي نقدمها للمجتمع العالمي ضمن مجموعة من الشراكات مع قطاعات الأعمال المختلفة



## الرسالة

أن نرسي أرقى وأحدث المعايير في مجال حلول إدارة المرافق المتكاملة على مستوى دولة الإمارات العربية المتحدة والمنطقة بأكملها



## قيمنا

نقوم ببناء علاقات قوية مع العملاء وتقديم حلول تتمحور حول العملاء من خلال وضع العميل في صميم كل ما نقوم به

خدماتنا

03

القطاع الصناعي



قطاع التجزئة



القطاع السكني



القطاع التجاري



مشاريع متعددة الإستخدامات



قطاع البنية التحتية



قطاع الترفيه و الضيافة



القطاع المالي



قطاع التعليم



القطاع الصحي



المواقع الدينية

## إدارة المرافق المتكاملة

بحيث يتم تقديم خدمات إدارة المرافق المتكاملة الشاملة. مع سجل حافل من التميز ، نحن متخصصون في تقديم حلول شاملة لتحسين إدارة وتشغيل المرافق. نحن نضمن عمليات سلسلة وجودة خدمة استثنائية من خلال فريقنا المهني و إستخدام أحدث التقنيات في هذا المجال نحن نقدم مجموعة واسعة من خدمات إدارة المرافق المتكاملة ، بما في ذلك الخدمات التقنية ، وخدمات التنظيف ، وإدارة النفايات ، وإدارة الطاقة والخدمات المتخصصة. يمكّننا نهجنا المرتكز على العميل من تصميم حلول محددة لتلبية احتياجاته ، وضمان أقصى قدر من الكفاءة والفعالية من حيث التكلفة ورضا العميل في شركة معاونة ، نعطي الأولوية للإبتكار والموثوقية والإستدامة، ونوفر لعملائنا ميزة تنافسية وبيئة موالية لعملياتهم الأساسية





### الخدمات الثقيلة

حيث نقدم مجموعة واسعة ورائدة من الخدمات الميكانيكية والكهربائية وأعمال السباكة، والتدفئة والتهوية وتكييف الهواء، وأعمال الهندسة المدنية وخدمات البنية التحتية في الإمارات نحن نتفهم تماماً أن لكل شركة أو منشأة تحديات عدة. إن إتساع نطاق خبرتنا يضعنا في وضع فريد لتوقع مثل هذه التحديات ومعالجتها، بالإضافة إلى المقدرة على الإستفادة من نطاق تخصصنا ومعرفتنا بكافة القطاعات



خدمات الهندسة الميكانيكية



أنظمة إدارة الأصول والصيانة  
المساعدة بالحاسوب (CAFM)



الخدمات التقنية المتخصصة

والكهربائية و السباكة



الأشغال المدنية



إدارة فترة المسؤولية  
عن العيوب (DLP)



## 1.1 | الاعمال الكهربائية

لدينا في معاونة تقنيون و فنيون ذوي الخبرة في الأعمال الكهربائية حيث اننا في الشركة نقوم بتصميم و توريد و تركيب و تشغيل مختلف الأنظمة الكهربائية و حلول إدارة الطاقة و خدمات الدعم و الصيانة المساعدة بالحاسوب كأنظمة (SCADA)/(BMS) تركيب وحدات التحكم في المحركات و ألواح التوزيع الكهربائية

بالإضافة الى الصيانة و الإصلاح الكامل للمعدات مثل الصمامات و المضخات و المحركات و المولدات يمكن للتمديدات الكهربائية الخاطئة أو لوحات التوزيع الكهربائية القديمة أن تؤدي الى إضعاف القدرة على الإضاءة وزيادة الحمل الكهربائي و تعطيل الأجهزة الكهربائية مما يجعلها بيئة غير آمنة بشكل خطير

نقوم في معاونة بالحد من هذه المخاطر من خلال برامج الصيانة الوقائية الشاملة

توفير فرق عمل كافية في المواقع للتمكن من الاستجابة السريعة اذا لزم الأمر

تشغيل و صيانة المعدات

الكهربائية

أنظمة

SCADA/BMS

93%

## 1.2 | الاعمال الميكانيكية

- نقوم في معاونة بتوفير الحلول اللازمة لتنفيذ الأعمال الميكانيكية بمختلف أنواعها حيث يتوفر لدينا فنيون ذوي الخبرة العالية في التصاميم الهندسية و تنفيذ الأعمال بالجودة و الكفاءة المطلوبة
- حيث أننا في شركة معاونة نقوم بتصميم وتوريد وتركيب وتشغيل و صيانة أنظمة التدفئة و التهوية و تكييف الهواء (HVAC) بمختلف أنواعها تركيب الاسبليت (SPLIT) و نظام التكييف المجمع (VRV) و (PACKAGE) و التكييف المركزي و نظام التشيلرات (CHILLERS)
- أننا نقوم أيضا بتصميم و توريد و تركيب و تشغيل معدات مكافحة الحرائق و الإنذار بالحريق
- بالإضافة الى أننا نقوم بتصميم و تركيب و تشغيل المعدات الميكانيكية كالمضخات و نظام الأنابيب التابعة لها و تصميم و توريد و تركيب أعمال الصرف الصحي كافة

تركيب و تشغيل نظام الشيلرات

(chillers)

نظام تكييف الاسبليت

(split)

مجاري الهواء المعزولة

(Duct)

## 02 • إدارة المرافق الخفيفة

تقوم معاونة بتزويد العديد من الخدمات الخفيفة لإدارة المرافق حيث يتوفر لديها مجموعة من الموظفين ذوي الخبرة لتنفيذ الاعمال المطلوبة بكل كفاءة و جودة عالية بالإضافة الى الحلول المستدامة المصممة خصيصاً لكل عميل لدينا



تنظيف الواجهات والطوابق العالية



تنظيف والتعقيم خزانات المياه



خدمات التطهير والتعقيم



تنظيف أحواض السباحة



تنظيف الأماكن المغلقة

تنظيف البحيرات

تنظيف وتلميع الرخام بالبلورة

خدمات التنظيف العميق

تنظيف أثواب المطابخ / مصائد الشحوم

التنظيف الخارجي



## 03 • توريد العمالة

من خلال خدمات توريد القوة العاملة الشاملة لدينا ، نساعدكم على التركيز على عملكم الأساسي والقضاء على صعوبات التعامل مع الأعداد الكبيرة للموظفين والتخصصات المختلفة لتوريد القوة العاملة والموارد البشرية



رجال الإنقاذ

موظفي الضيافة و الفنادق



موظفي المكاتب

نوادل



مساعدتي المكاتب

مضيفي الغرف



حمالون

سائقين



## 04 • الخدمات البيئية

خدمات إدارة النفايات ومياه الصرف الصحي، إلى جانب الحلول البيئية المتخصصة، بما في ذلك خدمات إعادة التدوير ومكافحة الآفات



إدارة المخلفات



إدارة النفايات الطبية الحيوية



إدارة مياه الصرف الصحي



ما قبل عملية التجميع



تجميع النفايات

إتلاف البيانات السرية



إعادة التدوير



مكافحة الآفات



إدارة مكبات النفايات



جمع النفايات كبيرة الحجم



## 05 | الخدمات المتخصصة

### ● أنظمة الكشف عن الحرائق والوقاية منها



### ● أنظمة المصاعد والأتمتة



### إدارة المشاريع الهندسية

وهي العملية التي تركز فيها شركة معاونة على تطوير الاجراءات أو التكنولوجيا الجديدة الخاصة بالمشاريع الهندسية، مستخدمة في ذلك تقنيات و عمليات و منهجيات شبيهة بالمستخدمة في المجالات الاخرى، و تنتهي عند استكمال بناء المشروع. حيث تعمل معاونة على ضمان الالتزام بالمبادئ التوجيهية للسلامة و إعداد المقترحات و التقارير و تتبع و تحليل الانتاجية. بالإضافة الى ادارة نطاق و تكاليف و جودة المشاريع و المخاطر التي تواجهها



محطة واحدة 24/7 لحلول الصيانة المنزلية

## 07 خدمات الصيانة العامة والمتخصصة

معاونته إحدى الشركات الرائدة في تقديم خدمات الصيانة الوقائية عالية الجودة على مدار الساعة للعملاء في القطاعين السكني والتجاري "معاونته رفيقك الذي يعنى بكافة احتياجاتك للصيانة والعناية المنزلية على مدار العام"



خدمات الهندسة الميكانيكية



تنظيف الواجهات والنوافذ



تنظيف خزانات المياه



تنسيق الحدائق

والكهربائية و السباكة

صيانة المسابح

الطلاء

مكافحة الآفات



# شهادات انجاز وخبرة

04

# شهادات انجاز وخبرة

لا شك أننا نشعر بالفخر والاعتزاز ونتحفز لبذل كل ما بوسعنا لتقديم المزيد من الخدمات والابتكارات والخدمات المفصلة وفق رغباتكم وكذلك تقديم مردود أكبر مقابل العال المنفق، عندما نجد أن عملنا الشاق والتزامنا المتواصل بتقديم أفضل مستوى خدمة لعملائنا يُقابل بالعرفان والتقدير سواء من خلال جائزة على مستوى مجال عملنا أو خطاب شكر من أحد شركائنا أو عملائنا



# شهادات انجاز وخبرة



# شهادات انجاز وخبرة



# شهادات انجاز وخبرة



مشاریعنا

05

# مشروعنا

1200



01 حيث قمنا في معاونة بصيانة أكثر من 1200 منزل على نطاق الدولة

200



02 حيث قمنا في معاونة بصيانة أكثر من 200 مدرسة و حضانة أطفال على نطاق الدولة

500



03 حيث قمنا في معاونة بصيانة أكثر من 500 مسجد في مختلف مدن الدولة

400



04 حيث قمنا في معاونة بصيانة أكثر من 400 مبنى تجاري على نطاق الدولة

300



05 حيث قمنا في معاونة بصيانة أكثر من 300 مبنى على نطاق الدولة

عملدۇنا

06

# عملائنا





"لا تشاؤون هم نحن نهتم"

تواصلوا معنا

[f](#) [t](#) [in](#) [G+](#) [i](#) [v](#) / muaawana Official

AbuDhabi 054 700 8070

Dubai 054 700 8070

AlAin 054 700 8070